



Бизнес-план на автомойку «Гидротэк»



РЕАЛИЗОВАНО БОЛЕЕ 700 СТО И АВТОМОЕЧНЫХ КОМПЛЕКСОВ В 108 ГОРОДАХ

Бизнес-план на автомойку «Гидротэк»

Основная цель любого бизнеса — это получение максимальной прибыли на вложенные средства с минимальными рисками.

Основные моменты, которые необходимо учитывать при организации бизнеса или инвестирования в какой-либо проект:

- Минимальный риск
- Быстрая окупаемость и высокая рентабельность
- Прозрачность бизнеса
- Простота реализации
- Анализ рынка
- Надёжность партнёров и исполнителей

Самый надёжный и стабильный вид бизнеса является работа с недвижимостью. А точнее сдача её в аренду, но есть и существенный минус — большой срок окупаемости (5-10 лет). Автомоечный бизнес — это, по сути, тот же рынок недвижимости только высокоприбыльным он становится в том случае, если купив автомойку не сдавать её, а заниматься с ней самому. Срок окупаемости при сдаче как недвижимости у автомойки примерно 2-3 года, а если самому заниматься автомоечным бизнесом, то окупаемость снижается от 5 месяцев до 1,5 года в зависимости от начальных вложений и сопутствующих факторов.

Упрощённый бизнес-план из расчёта работы одного поста автомойки. Если по планам открыть несколько, то прибыль пропорционально вырастет, если открывается сеть автомоечных комплексов, то некоторые расходы будут снижены

КРАТКИЙ БИЗНЕС-ПЛАН НА АВТОМОЙКУ



Минимальный риск

При приобретении автомоечного комплекса «Гидротэк» Вы вкладываетесь не только в красивую идею, высокоприбыльный бизнес, наработанный опыт профессионалов и т.д., но и в конкретную материальную ценность, которую при желании можно продать в любое время т.к. бизнес в целом является высокорентабельным, то и продать его можно будет быстро и дорого как быстро возводимое здание и легко переносимое на любое удобное место не зависимо от региона т.е. любая точка России.

Быстрая окупаемость и высокая рентабельность

Не секрет, что автомойки всегда считались очень выгодным бизнесом, при низких затратах на содержание бизнеса, постоянно растущего парка автомобилей любого города и повышение уровня жизни людей с каждым годом, высокая доходность автомойки выливается в быструю окупаемость.

Ниже приведены реальные усреднённые цифры на основе работающей сети автомоечных комплексов с 2017 года, [подробнее.](#)

Бизнес-план

Месяц работы АДК	к сез-сти	Кол-во визитов	Выручка	Расходы: аренда, налоги, з/п, расходные материалы, амортизация	Прибыль	Рентабельность автомоечного комплекса, %
1 мес	0,86	688	921 920,00 Р	706 156,18 Р	215 763,82 Р	23%
2 мес	0,9	774	1 037 160,00 Р	790 952,80 Р	246 207,20 Р	24%
3 мес	1,05	861	1 153 740,00 Р	820 430,80 Р	333 309,20 Р	29%
4 мес	1,13	994	1 331 960,00 Р	957 240,00 Р	374 720,00 Р	28%
5 мес	1,13	1062	1 423 080,00 Р	1 029 315,92 Р	393 764,08 Р	28%
6 мес	0,97	1028	1 377 520,00 Р	1 020 928,80 Р	356 591,20 Р	26%
7 мес	0,9	1206	1 616 040,00 Р	1 219 108,00 Р	396 932,00 Р	25%
8 мес	0,99	1327	1 778 180,00 Р	1 329 818,00 Р	448 362,00 Р	25%
9 мес	1,06	1526	2 197 440,00 Р	1 440 278,56 Р	757 161,44 Р	34%
10 мес	1,15	1656	2 384 640,00 Р	1 632 208,00 Р	752 432,00 Р	32%
11 мес	1,02	1469	2 115 360,00 Р	1 510 297,60 Р	605 062,40 Р	29%
12 мес	1,14	1642	2 364 480,00 Р	1 563 174,40 Р	801 305,60 Р	34%
1 год 1 мес	0,85	1224	1 762 560,00 Р	1 194 016,00 Р	568 544,00 Р	32%
1 год 2 мес	0,9	1512	2 177 280,00 Р	1 500 016,00 Р	677 264,00 Р	31%
1 год 3 мес	1,05	1764	2 540 160,00 Р	1 851 304,00 Р	688 856,00 Р	27%
1 год 4 мес	1,13	1898	2 733 120,00 Р	1 990 276,96 Р	742 843,04 Р	27%
1 год 5 мес	1,13	1898	2 733 120,00 Р	2 048 368,00 Р	684 752,00 Р	25%
1 год 6 мес	0,97	1630	2 184 200,00 Р	1 607 972,80 Р	576 227,20 Р	26%

Таблица доходности

Базовый вариант развития проекта

стоимость объекта	13 522 231,00 ₽
объем вносимых инвестиций в проект	1 000 000,00 ₽
доля в проекте	7%
средняя чистая прибыль в месяц объекта	1 085 480,00 ₽
доля от прибыли после возврата 100% инвестиций	1,51%
сумма дивидендов в год	196 588,74 ₽
дивидендная доходность	19,66%

Стрессовый вариант развития проекта

стоимость объекта	13 522 231,00 ₽
объем вносимых инвестиций в проект	1 000 000,00 ₽
доля в проекте	7%
средняя чистая прибыль в месяц объекта	645 000,00 ₽
доля от прибыли после возврата 100% инвестиций	1,51%
сумма дивидендов в год	116 814,44 ₽
дивидендная доходность	11,68%

Базовый вариант развития проекта

стоимость объекта	13 522 231,00 ₽
объем вносимых инвестиций в проект	5 000 000,00 ₽
доля в проекте	37%
средняя чистая прибыль в месяц объекта	1 085 480,00 ₽
доля от прибыли после возврата 100% инвестиций	9,24%
сумма дивидендов в год	1 204 106,04 ₽
дивидендная доходность	24,08%

Стрессовый вариант развития проекта

стоимость объекта	13 522 231,00 ₽
объем вносимых инвестиций в проект	5 000 000,00 ₽
доля в проекте	37%
средняя чистая прибыль в месяц объекта	645 000,00 ₽
доля от прибыли после возврата 100% инвестиций	9,24%
сумма дивидендов в год	715 488,44 ₽
дивидендная доходность	14,31%

Базовый вариант развития проекта

стоимость объекта	13 522 231,00 ₽
объем вносимых инвестиций в проект	13 522 231,00 ₽
доля в проекте	100%
средняя чистая прибыль в месяц объекта	1 085 480,00 ₽
доля от прибыли после возврата 100% инвестиций	33,33%
сумма дивидендов в год	4 341 920,00 ₽
дивидендная доходность	32,11%

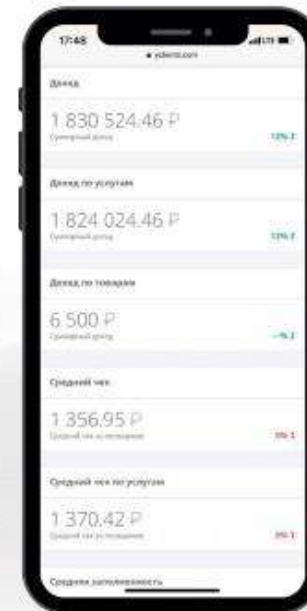
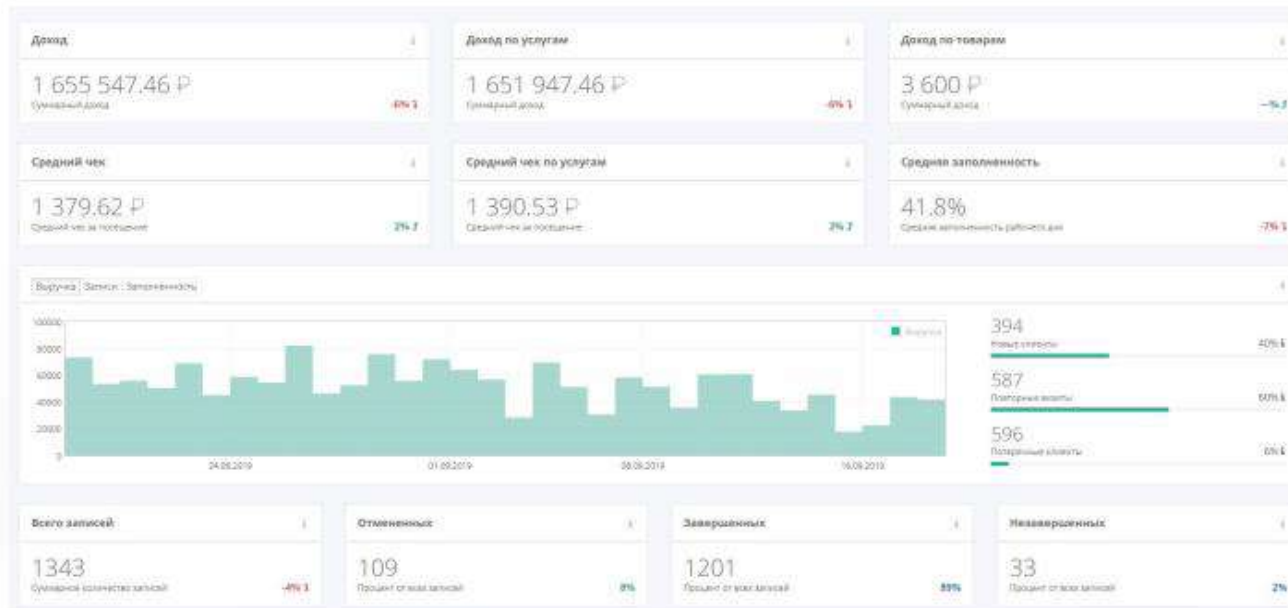
Стрессовый вариант развития проекта

стоимость объекта	13 522 231,00 ₽
объем вносимых инвестиций в проект	13 522 231,00 ₽
доля в проекте	100%
средняя чистая прибыль в месяц объекта	645 000,00 ₽
доля от прибыли после возврата 100% инвестиций	33,33%
сумма дивидендов в год	2 580 000,00 ₽
дивидендная доходность	19,08%

Согласно Бизнес-плану

Мы используем системы контроля процессов:

1. Журнал учета процессов с функцией анализа эффективности бизнес-процессов, а также сбора клиентов и дальнейших взаимодействий
2. Система видеонаблюдения в режиме онлайн с функцией записи видео до 2-х недель
3. Процессы приема платежей и запись на услуги полностью автоматизированы



Простота реализации

На сегодняшний день компания «Гидротэк» наработала колоссальный опыт на производстве и установках автомоек замкнутого цикла так же есть очень много наработок по участкам для автомоечных комплексов, куда могут поместиться любого размера автомойки. «Гидротэк» полностью берёт на себя все работы начиная с производства и до момента запуска автомойки.

Перспектива роста бизнеса

Анализ рынка



Рост численности населения в Санкт-Петербурге за 10 лет



Составляет удовлетворенность спроса на услуги



Ежегодный рост числа автомобилей в Петербурге



Объем рынка в 2018 году



Количество организаций по мойке и обслуживанию автомобилей в Санкт-Петербурге



Организаций ежегодно подвергаются ликвидации или реорганизации, так как клиент переходит на обслуживание автомобилей в авторизованные станции с широким спектром услуг

Прогноз рынка



Потратят жители Санкт-Петербурга на мойку и обслуживание автомобилей в 2021 году



Прогноз роста рынка к 2024 году по отношению к 2018



Рост спроса на детейлинг-услуги и обслуживание в сертифицированных и крупных сетях

Надёжность партнёров и исполнителей

Не мало важным фактором на сегодняшний день является выбор компании, которой можно доверять и не сомневаться, в исполнении договорённостей. «Гидротэк» на сегодняшний день занимает на рынке производства автомоек замкнутого цикла лидирующие позиции, что легко проверить, немного изучив данную отрасль, и может гарантировать качество производимого продукта, соблюдение всех взятых на себя обязательств, индивидуальный подход к каждому клиенту, высокое качество обслуживания, большой ассортимент в выборе автомоек и самые низкие цены на автомоечные комплексы. Так же продукцию «Гидротэк» знают многие лизинговые компании и банки во множестве городов, что позволяет нашим клиентам без всяких трудностей приобретать высококачественный продукт через банки и лизинговые компании.

Резюмируя вышесказанное, если Вы ещё сомневаетесь начинать заниматься автомоечным бизнесом, то у Вас скорее всего есть недостаток информации по данному вопросу, обратитесь к консультанту «Гидротэк» и Вам устроят презентацию продукта на высоком уровне, после чего у Вас совершенно не останется вопросов и Вы сможете окончательно принять решение.

Если у вас есть планы начать автомоечный бизнес любого типа, открыть автосервис или запустить иной бизнес. Рекомендуем Вам заказать индивидуальный бизнес-план для партнёров, инвесторов и кредитных организаций.

[КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ](#)

[НА ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ БИЗНЕС-ПЛАН](#)

РЕКОМЕНДАЦИИ К ВЫБОРУ УЧАСТКА ПОД АВТОМОЙКУ



50-100 м

до ближайшей жилой застройки должно быть от 50 м (если меньше, дополнительно выполняется проект на снижение санитарной зоны)



желательна близость «якорей»: торговые и бизнес-центры, АЗС, фитнес-центры, гипермаркеты, жилые массивы и т.д.

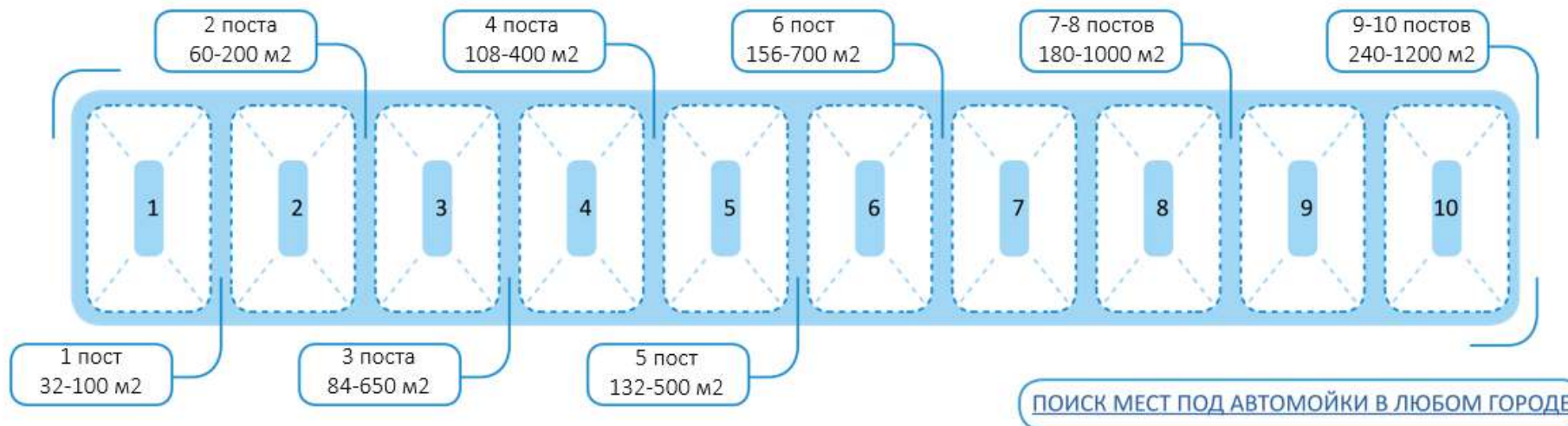


автомойку желательно располагать в зоне видимости проезжей части с высоким автомобильным трафиком - участок должен иметь комфортные подъездные пути



по кадастровому номеру участка наш специалист определит возможность установки автомойки

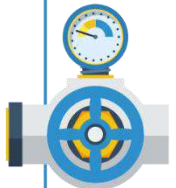
Необходимая площадь участка в зависимости от количества постов



НЕОБХОДИМЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ АВТОМОЙКИ



Электроэнергия: три фазы 6 кВт в среднем. Возможна работа с двумя фазами.



Окупаемость проекта автомойки будет быстрее при подключении магистрального газа



Водоснабжение: потребление от 0.7 до 3,5 м

В сутки на однопостовой автомойке (от 21 до 100 м в месяц)



Подключение к канализации для слива очищенной воды, либо установка системы рециркуляции воды



В расчете на 1 пост

Ждем Вас по адресу:

г. Санкт-Петербург, Новочеркасский пр. д.1

тел. 8-800-100-11-08 (бесплатно на территории РФ)

Телефон / факс (812) 318-18-81 (многоканальный)

www.gidroteck.ru

info@gidroteck.ru



Если вам необходим индивидуальный бизнес-план для презентации Вашего проекта партнёру, инвестору или кредитной организации, то предлагаем его разработать силами наших специалистов.

Коммерческое предложение на разработку индивидуального бизнес-плана на Ваш бизнес