

КОМПАНИЯ «ГИДРОТЭК» ПРЕДЛАГАЕТ

Аренда автомойки на 2 поста.

НА ТЕРРИТОРИИ ТЦ «КОНТИНЕНТ»

по адресу: ул. Бухарестская 32

Автономная мобильная автомойка замкнутого цикла

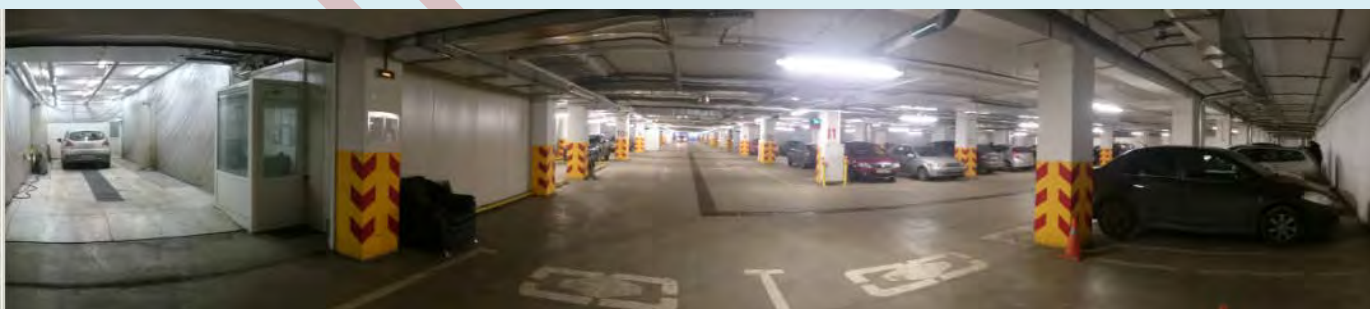
Место расположения автомойки. Близлежащие улицы. Возможный трафик.

Автомойка расположена на территории подземной парковки ТЦ «Континент». Заезд на мойку с одной стороны наземной парковки торгового центра.

Торгово-развлекательный комплекс «Континент» на Бухарестской расположен в Фрунзенском районе Санкт-Петербурга (ул. Бухарестская, 32). Площадь комплекса составляет 90 000 кв.м

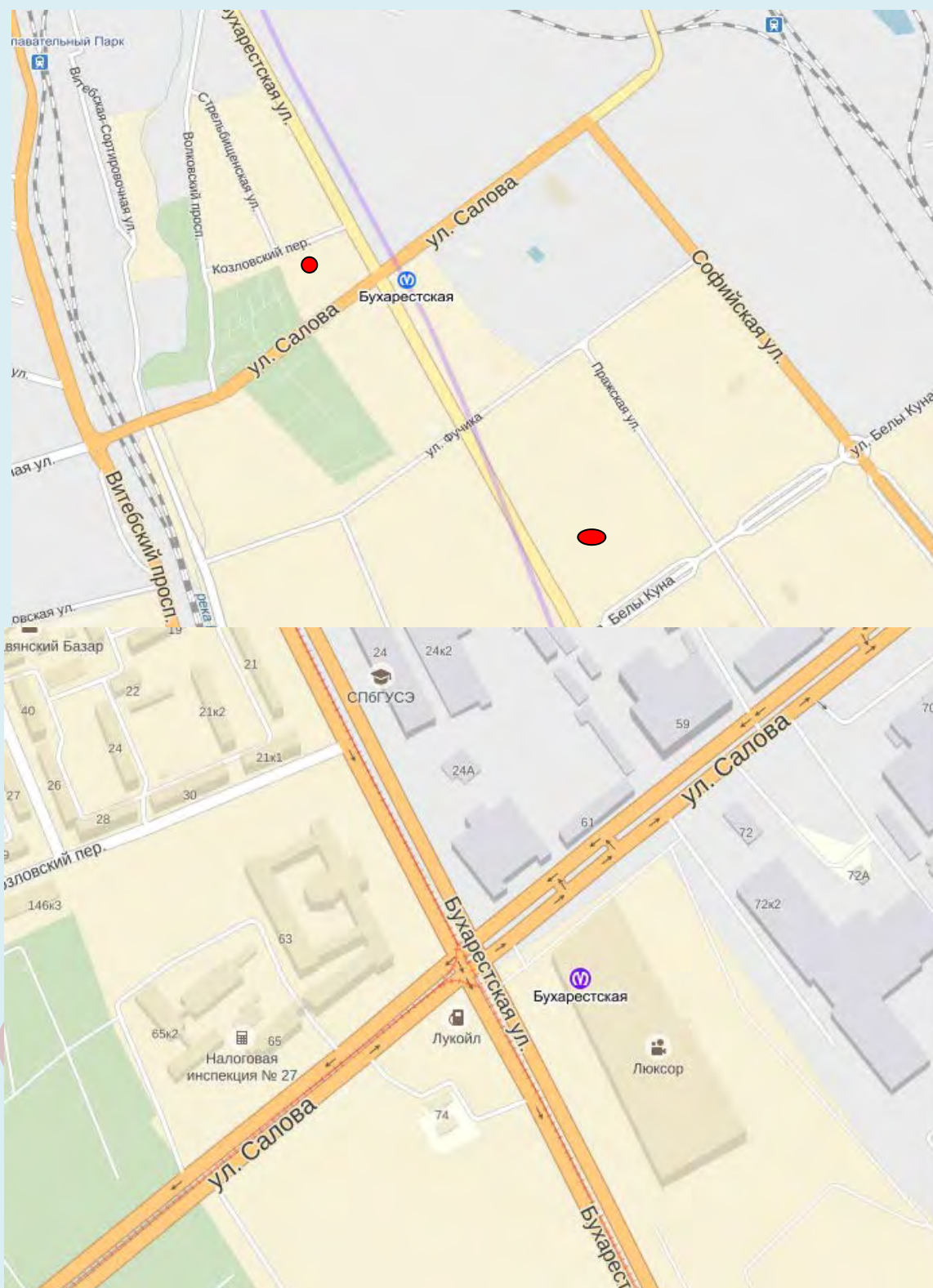
Это не только центр выгодных предложений, но и развлекательный комплекс. В настоящее время уже открыты продовольственный гипермаркет Prisma, магазины «Рив Гош», MANGO, «Юниор», «14 карат», «Московский ювелирный завод», салон связи МТС, химчистка, отделение «Сбербанка», и другие арендаторы. Любителей активного отдыха и развлечений ждет большой ледовый каток и боулинг клуб. А так же кафе и рестораны, предприятий сферы услуг, бизнес-центр.

В здании также расположен паркинг на 400 а/м.



Пока гости торгового комплекса отдыхают и совершают покупки, Вы сможете предложить им удобный сервис. Следует принять во внимание и тот факт, что **вблизи от места расположения АВТОМОЙКИ** находятся жилые массивы, промышленные зоны, бизнес центры, гуманитарный институт.

Карта расположения АВТОМОЙКИ.



Помимо **выгодного географического расположения АВТОМОЙКИ**, положительно влияющего на доход предприятия, **существуют еще и целый ряд факторов, делающих данный объект еще более привлекательным для вложения денежных средств и получения ПРИБЫЛИ:**

Само место расположения автомойки, **дает гарантию успеха и получения высокого дохода** данного предприятия. Огромная парковка, высокий трафик автомобилей, наработанная постоянная клиентская база, постоянный приток новых клиентов.



Административный ресурс

(возможность заключения договорных отношений на постоянной основе с организациями, близлежащими от места расположения объекта)

Помимо посетителей, в ТРК Континент существует большое количество **арендаторов**, которые также являются клиентами автомойки, а при желании будущий арендатор, заключив договор, всегда будет иметь гарантированный доход обслуживая своих клиентов на основе договорных отношений.

Автомойка работает с февраля 2014 года и уже успела наработать постоянных клиентов. Ежемесячная чистая прибыль на сегодняшний день составляет до 100 000 рублей. Продаётся автомойка в связи со сменой сферы деятельности собственником и отсутствием возможности тратить на этот бизнес время.

Стоимость бизнеса составляет ~~3 150 000~~ рублей.

Стоимость снижена до ~~2 950 000~~ рублей.

Стоимость снижена до конца мая до 2 800 000 рублей.

Ждем Вас по адресу:

г. Санкт-Петербург, Новочеркасский пр. д.1
тел. 8-800-100-11-08 (бесплатный звонок на территории РФ)
Телефон / факс (812) 318-18-81 (многоканальный)
www.gidroteck.ru info@gidroteck.ru