



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ  
ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ  
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

Управление Федеральной службы  
по надзору в сфере защиты прав  
потребителей и благополучия человека  
по городу Санкт-Петербургу

ул. Стремянная, д. 19, лит. А,  
Санкт-Петербург, 191025  
Телефон 764-42-38 факс 764-55-83  
e-mail: uprav@78rosпотреbnadzor.ru;  
http://www.78.rospotrebnadzor.ru  
ОКПО 74851156, ОГРН 1057810212503  
ИНН/КПП 7801378679/780101001

Генеральному директору  
«Гидротэк»

195112, г. Санкт-Петербург,  
Новочеркасский пр., д.1

№ \_\_\_\_\_ ОТ \_\_\_\_\_

*Ответ на обращение*

На Ваше обращение о размерах санитарно-защитных зон временных сооружений для мойки автомобилей Управление сообщает:

В соответствии с разд. 7.1.12 СанПиН 1.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» мойки с количеством постов от 2 до 5 относятся к IV классу опасности и для них регламентирован размер санитарно-защитной зоны 100 метров; мойки автомобилей до двух постов относятся к V классу опасности и для них регламентирован размер санитарно-защитной зоны 50 метров.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 №222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» определен порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (далее – Постановление и Правила).

В соответствии с п.1 Правил санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека (далее - объекты), в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

На основании п.10 ст.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

от 29.12.2004 №190-ФЗ объектами капитального строительства являются здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).

В случае, если объектами являются некапитальные строения, сооружения - строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений), установление санитарно-защитной зоны не требуется.

И.о. руководителя

